



Comune di Dambel



Comune di Cles



Comune di Sanzeno

Gestione Associata Servizio Tecnico
Settore Edilizia ed Urbanistica
Corso Dante, 28 - 38023 CLES

RICHIESTA DI DICHIARAZIONE IDONEITA' ALLOGGIO	Marca da bollo da € 16,00	Riservato all'Ufficio Protocollo
--	----------------------------------	----------------------------------

Ai sensi del D.Lgs. 25.7.1998 n. 286 – T.U. per la disciplina dell'immigrazione

II/La richiedente nat_ a il
residente a CAP in Via
n° codice fiscale

(solo per Società/Ditta)

in qualità di (legale rappresentante, titolare)(denominazione e/o
ragione sociale) con sede a
CAP in Via n° codice fiscale
telefono n°, email

in qualità di

proprietario affittuario,

CHIEDE

- NUOVO** certificato di idoneità dell'alloggio
- RINNOVO** certificato di idoneità dell'alloggio

Dati catastali: p.ed. p.m. sub. C.C.
piano scala nr. interno nr.

Ubicazione: Località..... Via/piazza n.

Per i seguenti motivi:

- ricongiungimento familiare rinnovo permesso di soggiorno rilascio permesso di soggiorno
- regolarizzazione assistenti alla persone e lavoratori domestici (badanti e colf).....
- altro

DICHIARA

1. Che l'alloggio è idoneo ad accogliere un nucleo familiare;
2. Che l'alloggio sarà abitato da n. persone;
3. Che l'alloggio è relativo alla planimetria catastale dell'immobile depositata presso il Nuovo Catasto Edilizio Urbano di Cles che si allega;


Nel caso di rilascio di RINNOVO del certificato di idoneità dell'alloggio

1. Che l'alloggio è relativo alla planimetria catastale dell'immobile depositata presso il Nuovo Catasto Edilizio Urbano di Cles allegata al certificato di idoneità dell'alloggio prot. n. dd. e che nulla è cambiato ad oggi nello stato dello stesso;

SI ALLEGANO:

- fotocopia di un valido documento di identità del richiedente;
- planimetria catastale dell'alloggio depositata presso il Nuovo Catasto Edilizio Urbano di Cles;
- contratto di affitto registrato;
- dichiarazione del proprietario (allegato alla presente) con gli eventuali ulteriori allegati;
- n.2 marche da bollo da Euro 16,00 (1 per la domanda e 1 per il certificato);
- ricevuta del versamento di Euro 6,00 per i diritti di segreteria.

I versamenti per diritti di segreteria possono essere effettuati presso lo sportello di economato del Comune di Cles - Ufficio Tributi – Corso Dante, 28 Cles oppure tramite accredito sul conto corrente postale n. 12171385 intestato al Comune di Cles – Servizio Tesoreria -oppure tramite Bonifico bancario, coordinate bancarie IBAN: IT 40 F 05696 34670 000003000X93 Banca Popolare di Sondrio – Ag. Cles

 **Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota ⁽²⁾ riportata nel presente modulo, in conformità a quanto previsto dagli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.lgs 196/2003.**

L'informativa sul trattamento dei dati personali è resa disponibile dal Comune di Cles, attraverso il sito web istituzionale e presso gli uffici dello stesso.

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione della suddetta informativa.

Il/La richiedente⁽¹⁾

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO

Il/La sottoscritt_ nat_ a il
residente a CAP in Via
n° codice fiscale

quale/i proprietario/a/i della p.ed. p.m. sub..... C.C.....
in Via n. civico interno

DICHIARA

che l'immobile sopra identificato è dato in affitto al/la Signor/a
e sottoscrive per consenso la presente richiesta di dichiarazione di idoneità dell'alloggio
finalizzata a: (specificare)

- ricongiungimento familiare rinnovo permesso di soggiorno rilascio permesso di soggiorno
 regolarizzazione assistenti alla persone e lavoratori domestici (badanti e colf).....
 altro

che per l'immobile è stato rilasciato il certificato di abitabilità/agibilità n.....
dd. a nome di

nel caso di mancanza del certificato di agibilità allega dichiarazioni di conformità degli impianti
installati come previsto dal D.M.37/2008 (barrare):

- impianto termo-idraulico completo dei relativi allegati
- impianto elettrico completo dei relativi allegati

oppure

- dichiarazione di rispondenza dell'impianto termo-idraulico completo dei relativi allegati
- dichiarazione di rispondenza dell'impianto elettrico completo dei relativi allegati

☞ **Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota ⁽²⁾ riportata nel presente modulo, in conformità a quanto previsto dagli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.lgs 196/2003. L'informativa sul trattamento dei dati personali è resa disponibile dal Comune di Cles, attraverso il sito web istituzionale e presso gli uffici dello stesso.**

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione della suddetta informativa.

Luogo, _____ data _____

il Dichiarante⁽¹⁾

Note

(1) Art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445. La dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio potrà essere resa:

- a) compilando la domanda e sottoscrivendola davanti al funzionario incaricato a riceverla presso il Servizio Tecnico settore edilizia ed urbanistica;
- b) Presentando la domanda, già sottoscritta, allegando semplice fotocopia di un documento di identità.

Informativa sulla privacy

(2) Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Tecnico settore edilizia ed urbanistica per lo svolgimento dell'attività di urbanistica, edilizia ed ambiente, in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge.

Titolare del trattamento è il Comune di Cles con sede a Cles in corso Dante (e-mail info@comune.cles.tn.it, sito internet www.comune.cles.tn.it, Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it).

Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 è a disposizione presso il Servizio Tecnico settore edilizia ed urbanistica del Comune di Cles e attraverso il portale web istituzionale dello stesso.

Il nuovo Regolamento per la provincia di Trento (sulla base del nuovo Regolamento di edilizia abitativa pubblica DPP12/12/011 n. 17-75/Leg in vigore dal 1° gennaio 2012 – allegato 2) prevede una superficie utile minima per l'idoneità degli alloggi in base ai componenti del nucleo familiare come da tabella seguente:

numero componenti il nucleo	superficie utile minima	numero minimo stanze da letto
1	35	1
2	45	1
3	55	2
4	60	2
5	65	2
6	75	3
7	90	3
8	95	3
9	105	4
10	115	5

NOTA PER L'UFFICIO:

Certificato ritirato il _____

Firma per ricevuta _____