

COMUNE DI CLES (TN)

VALORI CONTRIBUTO LP 15_2015 - DA APPLICARE A DOMANDE DI PERMESSO DI COSTRUIRE E S.C.I.A. PRESENTATE DOPO IL 07.06.2017

CATEGORIE			INCIDENZA PERCENTUALE	ART. 88 e 89	COSTO MEDIO DI COSTRUZIONE (€/mq)	COSTO MEDIO DI COSTRUZIONE CON RIDUZIONI (€/mq)	U.M.	IMPORTO UNITARIO	
RESIDENZA E ATTIVITA' AFFINI									
A	A1	<i>Residenza ordinaria ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera b)</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%		€ 764,01	€/mq	€ 114,60	
			RISTRUTTURAZIONE	5%		€ 764,01	€/mq	€ 38,20	
	A1.1	<i>Recupero sottotetti a fini abitativi</i>		5%		€ 573,00	€/mq	€ 28,65	
	A1.2	<i>Recupero patrimonio edilizio montano</i>		5%		€ 573,00	€/mq	€ 28,65	
	A2	<i>Residenza per tempo libero e vacanze ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera a)</i>	NUOVA COSTRUZIONE	20%		€ 916,80	€/mq	€ 183,36	
			RISTRUTTURAZIONE	20%		€ 916,80	€/mq	€ 183,36	
			<i>Redidenza di lusso ai sensi del D.M. 2 agosto 1969</i>	NUOVA COSTRUZIONE	20%		€ 916,80	€/mq	€ 183,36
			RISTRUTTURAZIONE	5%		€ 916,80	€/mq	€ 45,84	
	A3	<i>Attività turistica ricreativa</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%		€ 764,01	€/mq	€ 114,60	
			RISTRUTTURAZIONE	5%		€ 764,01	€/mq	€ 38,20	
	A4	<i>Esercizi agrituristici</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%		€ 764,01	€/mq	€ 114,60	
			RISTRUTTURAZIONE	5%		€ 764,01	€/mq	€ 38,20	
	A5	<i>Bivacchi, rifugi alpini ed escursionistici</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%		€ 764,01	€/mq	€ 114,60	
			RISTRUTTURAZIONE	5%		€ 764,01	€/mq	€ 38,20	
CAMPEGGI									
B	B1	<i>Area</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%	2/3	€ 43,28	€ 28,85	€/mq	€ 4,33
			RISTRUTTURAZIONE	5%	2/3	€ 43,28	€ 28,85	€/mq	€ 1,44
	B2	<i>Strutture ricreative permanenti</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%		€ 764,01	€/mq	€ 114,60	
			RISTRUTTURAZIONE	5%		€ 764,01	€/mq	€ 38,20	
ATTIVITA' PRODUTTIVE E COMMERCIO ALL'INGROSSO									
C	C1	<i>Industria e Artigianato di produzione. Autotrasporto e magazzinaggio. Commercio all'ingrosso. Attività di</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%	1/3	€ 278,22	€ 92,74	€/mq	€ 13,91
			RISTRUTTURAZIONE	5%	1/3	€ 278,22	€ 92,74	€/mq	€ 4,64
	C2	<i>Impianti funiviari</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%	1/3	€ 278,22	€ 92,74	€/mq	€ 13,91
			RISTRUTTURAZIONE	5%	1/3	€ 278,22	€ 92,74	€/mq	€ 4,64
	C3	<i>Altre attività - maneggi</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%		€ 278,22	€/mq	€ 41,73	
			RISTRUTTURAZIONE	5%		€ 278,22	€/mq	€ 13,91	
COMMERCIO, ATTIVITA' AMMINISTRATIVE E DI CONCENTRAZIONE									
D	D1	<i>Commerci: medie e grandi strutture di vendita, commercio al dettaglio di vicinato, pubblici esercizi</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%	2/3	€ 786,91	€ 524,61	€/mq	€ 78,69
			RISTRUTTURAZIONE	5%	2/3	€ 786,91	€ 524,61	€/mq	€ 26,23
	D2	<i>Attività di servizio alla residenza svolte al piano terra</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%	2/3	€ 786,91	€ 524,61	€/mq	€ 78,69
			RISTRUTTURAZIONE	5%	2/3	€ 786,91	€ 524,61	€/mq	€ 26,23
	D3	<i>Attività direzionali e grandi uffici, Funzioni Amministrative, Attività dirette alla prestazione di servizi</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%	2/3	€ 786,91	€ 524,61	€/mq	€ 78,69
			RISTRUTTURAZIONE	5%	2/3	€ 786,91	€ 524,61	€/mq	€ 26,23
	D4	<i>Attività di interesse pubblico (attrezzat.private di interesse comune, attrezz. sportive - parch. non pertinenz. Fuori terra)</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%		€ 786,91	€/mq	€ 118,04	
			RISTRUTTURAZIONE	5%		€ 786,91	€/mq	€ 39,35	
	D4.1	<i>parcheggi non pertinenziali interrati</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%	1/3	€ 786,91	€ 262,30	€/mq	€ 39,35
			RISTRUTTURAZIONE	5%	1/3	€ 786,91	€ 262,30	€/mq	€ 13,12
	D5	<i>Altre attività di grande affluenza (scuole, teatri, musei, biblioteche cinema, discoteche, sale da ballo)</i>	NUOVA COSTRUZIONE	15%		€ 786,91	€/mq	€ 118,04	
			RISTRUTTURAZIONE	5%		€ 786,91	€/mq	€ 39,35	